

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
Горњи Милановац

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ“
Бр.
28, Оп.
Горњи Милановац
20. IX. год.

ДРЖАВНА РЕВИЗОРСКА ИНСТИТУЦИЈА

БЕОГРАД
Макензијева 41

На основу члана 40. став 1. Закона о Државној ревизорској институцији („Службени гласник РС“ бр. 101/05, 54/07, 36/10 и 44/18) субјект ревизије,
ЈКП „Горњи Милановац“ Горњи Милановац, Војводе Живојина Мишића 23, подноси

ИЗВЕШТАЈ О ОТКЛАЊАЊУ НЕПРАВИЛНОСТИ ОТКРИВЕНИХ У РЕВИЗИИ
ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА И ПРАВИЛНОСТИ ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „Горњи Милановац“,
Горњи Милановац, за 2017. годину

Број и датум извештаја о ревизији: 400-498/2018-06/6 од 24.10.2018. године

Неправилности које су обухваћене налазима приоритета 1, за које је у поступку ревизије оцено да указују да постоји непосредни ризик од вршења негативних или неправилних плаћања, односно, постоји ризик да јавна средста нису заштићена и које стога захтевају да руководство одмах реагује.

1)

1.	Неправилност	Предузеће је накнаду за закуп и уређење гробних места у 2017. и ранијим годинама, наплаћивало корисницима за временски период од 10 година и признавало као приход године у којој су наплаћене, што није у складу са парagrafon 27 МРС 1-Презентација финансијских извештаја, којим је на састављање финансијских извештаја прописана примена рачуноводственог начела узроčnosti прихода и расхода, односно обрачунске основе рачуноводства. Није било могуће утврдити ефекте наведене неправилности на финансијске извештаје за 2017. годину. (Препорука број 17)
2.	Опис мере исправљања	Уређена је евидентија по којој конто 614242 приказује само приход од закупа гробних места у укупном износу 1.381.130,27 динара. Приход по основу закупа гробних места остварен у 2018. години разложен је на приход који се односи на 2018. годину у износу 138.113,27 дин, а остатак у износу 1.243.017 дин евидентиран на конту 491 са аналитиком по годинама на које се односи. У току је разматрање програмских могућности да се приход од закупа при фактуирању разврстава на период на који се односи. До коначног програмског решења разврставање прихода радиће се ручним налогом на месечном нивоу.
3.	Докази који се прилагују уз овај извештај да је мера исправљања предузета	<ul style="list-style-type: none"> - Преглед прихода од закупа за 2018. годину - Аналитичка картица прихода и картице унапред наплаћених прихода - Налог књижења

2)

1.	Неправилност	Цене услуге грејања које је Предузеће примењивало у 2017. години нису утврђене по методологији која је прописана Уредбом о утврђивању методологије за одређивање цена снабдевања крајњег купца топлотном енергијом, већ је примењивало Ценовник од 05.11.2012. године који је донет по Уредби о начину одређивања највиших и најнижих просечних цена топлотне енергије у трећој сезони 2012/2013 године, која је престала да важи 30.04.2013. године. (Препорука број 15)
2.	Опис мере исправљања	Одрађен ценовник у складу са Уредбом о утврђивању методологије за одређивање цена снабдевања крајњег купца топлотном енергијом. Ценовник усвојен од стране Надзорног одбора и Оснивача. Доказ о примени новог ценовника доставиће се по првом фактуирању грејања по новом ценовнику које креће 01.02.2019. год.
3.	Докази који се прилагују уз овај извештај да је мера исправљања предузета	<ul style="list-style-type: none"> - Методологија израде цена - Ценовник - Решење Оснивача којим се даје сагласност на ценовник - Службени гласник општине Горњи Милановац којим је објављено Решење

3)

1.	Неправилност	Предузете напуштајује закуп тези на зеленој и робној пијаци по ценама утврђеним за теџе које пропалају једној ценовној групи,
2.	Опис мере исправљања	. Одрађена измена ценовника за зелени и робни пијац. Ценовник усвојен од стране Надзорног одбора и Оснивача. Примена ценовника почине од фактурисања за јануар 2019. године. Након првог фактурисања доставиће се докази о примени истог.
3.	Докази који се прилажу уз овај извештај да је мера исправљања предузета	- Нови ценовник - Одлука Надзорног одбора Решење оснивача којим се даје сагласност на ценовник
4)		

1.	Неправилност	Предузете не учествује у поступку формирања цене воде за лиће коју из система ЈП „РЗав“ преузима, испоручује и фактурише својим корисницима, иако је то предвиђено Уговором о испоруди воде из система за водоснабдевање „РЗав“ општинама Ариље, Пожега, Лучани, Чачак и Горњи Милановац, заведеном код испоручиоца ЈП за водоснабдевање „РЗав“ Ариље под бројем 99 од 24.01.1994. године са анексома (Препорука број 19) Поднет захтев ЈП „РЗав“ и Оснивачу са захтевом да се омогући учествовање Предузета у формирању цене.
2.	Опис мере исправљања	- Допис бр 176 од 15.01.2019.год са доказом о пријему
3.	Докази који се прилажу уз овај извештај да је мера исправљања предузета	

5)		
1.	Неправилност	Предузете има акт о систематизацији који није усаглашен са Законом о јавним предузећима, и на који нема сагласност Оснивача, што није у складу са Оснивачким актом предузећа. (Препорука број 20)
2.	Опис мере исправљања	Припремљен акт о систематизацији и прослеђен ради добијање сагласности Оснивача . По добијању сагласности Оснивача ради се измена Погоđиничног колективног уговора у делу систематизације радних места.
3.	Докази који се прилажу уз овај извештај да је мера исправљања предузета	- Акт нове систематизације - Пропратни допис

6)		
1.	Неправилност	Уговори о раду запослених у Предузету нису усклађени са чланом 33. Закона о раду, јер не садрже новчани износ зараде. Поред тога Предузете је са једним запосленим закључило више уговора о раду на одређено време за временски период који је дужи од 24 месеца, што није у складу са чланом 37. Закона о раду, којим је прописано да се може закључити један или више уговора на основу којих се радни однос са истим запосленим заснива за период који са прекидима или без прекида не може бити дужи од 24 месеца. (Препорука број 21)
2.	Опис мере исправљања	Предузете је одрадило анексе уговора о раду у којима је наведен новчани износ основне зараде, потписивање у току. Да би регулисало радни однос запосленима који раде на одређено радно време дуже од 24 месеца, узимајући у обзир Закон о одређивању максималног броја запослених, Предузете је сваког месеца надлежнима достављао захтев за обнову уговора истима на неодређено радно време обзиром да се наведеном изменом не прелази максималан број запослених. Предузете је имало циљ да реши радни однос са запосленима имајући у виду да, у случају отказа уговора о раду обзиром да је прекорачена гранича од 24 месеца, запослени могу повести судски поступак за регулисање радног односа и долажати оптерети предузете

7)	3.	Докази који се прилажу уз овај извештај да је мера исправљања предузета
8)	1.	Неправилност
8)	2.	Опис мере исправљања
8)	3.	Докази који се прилажу уз овај извештај да је мера исправљања предузета
8)		

9)

<p>2. Опис мере исправљања</p>	<p>Обрачуната и исплаћена разлика по основу мање исплаћене основне зараде од прописане минималне основне зараде за период јануар – мај 2017. год у укупном износу нети 32.486,75 бруто 53.886,02 динара.</p> <p>Начин обрачуна минулог рада је коригован у поступку ревизије почев од зараде за месец мај 2018. године.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Обрачунске листе зарада запослених за које је одрђена корекција до минималне зараде , обрачунске листе корекције зарада са налогома главне књиге - Пореске пријаве - Извод текућег рачуна где је евидентирана исплата - Рекапитулације са изводом пореске пријаве - Налози књижења
<p>3. Докази који се прилажу уз овај извештај да је мера исправљања предузета</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Анекс Појединачног колективног уговора - Обрачунске листе – примери правилног обрачуна приправности

10)

1.	Неправилност	Преузеће је за једног запосленог утврдило право на годишњи одмор у трајању дужем од сразмерног дела, на који је имао право због престанка радног односа у току године, док другом запосленом није утврдило право на сразмерни део годишњег одмора, као ни накнаду штете за неискоришћен годишњи одмор, што није у складу са члановима 68,72,76 и 186 Закона о раду. (Препорука број 25)
2.	Опис мере исправљања	Обрачуната и исплаћена накнада за неискоришћени годишњи одмор запосленом коме је то право ускраћено, у износу 57.751,18 дин него, 97.130,72 бруто.
3.	Докази који се прилажу уз овај извештај да је мера исправљања предузета	- Решење, обрачун, пореска пријава, извод банке – пренос средстава

11)

1.	Неправилност	Предузеће у 2017. години није вршило исплату накнаде трошкова запослених за долазак на рад и одлазак са рада на начин предвиђен чланом 47. Појединачног колективног уговора из 2017. године, којим је прописано да запослени има право на накнаду трошкова за долазак и одлазак са рада у висини цене превозне карте у јавном саобраћају, већ је вршило исплату накнада трошкова превоза запослених у висини од 80% од цене повратне карте у јавном саобраћају и то уколико је удаљеност од места боравка до места рада већа од два километра. (Препорука број 26)
2.	Опис мере исправљања	Усвојен Правилник о надокнади трошкова превоза – долазак и одлазак са рада, којим је дифенисана надокнада трошкова превоза свим запосленим, према ценовнику јавног превозника одобреног од стране Оснивача и према месту становља наведеном у изјави запосленог датој под пуном материјалном и кривичном одговорношћу. Обрачун и исплата путних трошкова по новом правилнику врши се од обрачуна за октобар 2018. године. За септембар 2018. год обрачунати и сплаћени путни трошкови за 91 запосленог у износу 357.425 дин док су за октобар 2018. год исплаћени путни трошкови за 156 запослених у износу 452.510 дин.
3.	Докази који се прилажу уз овај извештај да је мера исправљања предузета	Правилник о накнади трошкова за долазак и одлазак са рада Ценовници и потврда о висини цене јавног превозника Потписане изјаве запослених о месту становља. Списак исплаћених накнада путних трошкова за месец IX и X 2018. год. Пореске пријаве Упоредни преглед

12)

1.	Неправилност	Предузеће је у појединачним поступцима јавних набавки спроведеним према Плану јавних набавки из 2017. године, није у потпуности поштовало Закон о јавним набавкама, тако што је конкурсном документацијом предвидело додатне услове који су по мишљењу ревизије дискриминаторски, односно неоправдано ограничавају конкуренцију за набавке прописане вредности 7.300 хиљада динара, што није у складу са члановима 10. и 12. Закона о јавним набавкама. Такође, није документовало да је на начин предвиђен чланом 16. Правилника о начину обављања послова јавних набавки у ЈКП „Горњи Милановац“ број 6626 извршило испитивање тржишта које је основа за утврђивање прописане вредности 49.192 хиљада динара и није вршено праћење извршења односно реализације уговора. Затим, нису увек достављани извештаји о реализацији уговора лицу за јавне набавке, а такође није вршена контрола јавних набавки што није у складу са члановима 51. и 60. наведеног Правилника. Одредбе Правилника о начину обављања послова јавних набавки у ЈКП „Горњи Милановац“ број 6626 од 09.10.2015. године, у делу „контрола јавних набавки“ нису у потпуности усклађене са чланом 10. Правилника о садржини акта којим се ближе уређује
----	--------------	---

				поступак јавне набавке унутар наручиоца у смислу да није до краја дефинисана обавеза и рокови израде извештаја о извршеној контроли и коме се полноси коначан извештај. (Препорука број 27)
2.	Опис мере исправљања			Одрађена измена Правилника о јавној набавци којим су урађена спорна питања, у раду јавних набавки укинуто испитивање тржишта, организован систем праћења уговора и обавештавање о истом.
3.	Докази који се прилажу уз овај извештај да је мера исправљања предузета			<ul style="list-style-type: none"> - Измена Правилника о јавној набавци - Примери испитивања тржишта <p>Преписка која прати извештавање о праћењу уговора са прегледом уговора и износом извршења</p>
13)				
1.	Неправилност			Предузеће је у 2017. години извршило набавку добра и услуга у износу од 1.382 хиљаде динара, без спроведеног поступка јавне набавке, иако нису постојали разлози за изузеће од примене Закона о јавним набавкама прописаним члановима 7, 7а, 39. став 2. 122. и 128. овог закона. (Препорука број 28)
2.	Опис мере исправљања			Одрађена измена и допуна Правилника о јавној набавци којим је регулисано изузеће од примене Закона о јавној набавци
3.	Докази који се прилажу уз овај извештај да је мера исправљања предузета			<ul style="list-style-type: none"> - Измена и допуна Правилника о јавној набавци - Пример јавне набавке за коју се у претходном периоду није спроводио поступак јавне набавке - чистилиса
II				
Неправилности које су обухваћене налазима приоритета 2, за које је у поступку ревизије оцењено да утичу на финансијске извештаје када не постоји непосредни ризик од губитка, али у сваком случају захтевају пажњу руководства пре припремана наредног сегма финансијских извештаја				
РБ	Неправилност	Опис мере исправљања	Лице одговорно за предузимање мере исправљања	Период у којем се планира предузимање мере исправљања
1	Исказана вредност земљишта у износу од 40.708.000 динара, није било могуће потврдити, јер се вредност земљишта у постовним књигама Предузећа води у једном износу, а не постоји аналитичке евиденције катастарских парцела земљишта по врсти, намени ,	Мере и активности које ће се предузети: 1. Достава Оснивачу пописне листе земљишта одрађене у попису за 2018. годину, на усаглашење и регулисање	1. Јелена Весковић , руководилац сектора	Пописна листа за 2018.годину је одрађена, следе остале активности. Циљ Предузећа је да се

2	<p>Површини, като бројевима и вредности као ни потпуна документација на основу које је земљиште уведено у пословне књиге и у 2017. и ранијих година, није вршен попис земљишта. Није било могуће уврдити ефекте наведене неправилности на финансијски извештај Предузећа за 2017. годину.</p> <p>Наведено није у складу са одредбама члана 16. Закона о рачуноводству и члана 9. Правилника о начину и роковима вршења пописа и усклађивања књиговодственог стања са стварним стањем, по коме правно лице врши попис имовине и обавеза и усклађује стање по књигама са стањем по попису на крају пословне године.</p> <p>(Препорука број 4)</p>	<p>имовине коју Предузеће користи (пренос у капитал или уговор за коришћење)</p> <p>2. Прикупљање и провера документације на основу које је у књигама Предузећа до 2006. године у грађевинском земљишту евидентирано земљиште Банјани II и Систем за пречишћавање укупне вредности 40.708.000 динара</p> <p>3. На основу претходних активности увођење аналитичке евиденције земљишта по врсти, намени, површини, катастарским бројевима и вредности</p>	<p>„Заједничке службе“</p> <p>2. Лела Ковачевић, шеф рачуноводств</p>	<p>евиденција земљишта уреди до званичног слана финансијског извештаја за 2018. годину.</p>
3.	<p>Предузеће није у 2017. и ранијих година, у својим пословним књигама, евидентирало повећање вредности основних средстава по основу изградње водоводних и канализационих прикључака, што није у складу са одредбама члана 7. и 67. Одлуке о комуналним делатностима на територији општине Горњи Милановац и МРС16-Некретнине, постројења и опрема. Тиме је Предузеће, у финансијским извештајима за 2017. годину, за вредност неевидентираних водоводних и канализационих прикључака, потврдило исказану вредност некретнина, постројења и опреме и пасивна временска разграничења. Није било могуће уврдити утицај наведене неправилности на финансијски извештај за 2017. годину.</p> <p>(Препорука број 5)</p>	<p>Извршен попис водоводних и канализационих прикључака којим је процењена укупна вредност у износу 20.325.200 динара. У току је процена вредности појединачних прикључака ради увођења у евиденцију.</p>	<p>1. Томислав Нешовић, руководилац сектора ВИК 2. Лела Ковачевић шеф рачуноводства</p>	<p>Планирано спровођење корекције до израде извештаја за статистичке потребе –крај фебруара 2019. године.</p>
	<p>Предузеће није на kraju извештајног периода у 2017. години, као ни у претходном периоду, вршило преиспитивање преосталог корисног века употребе некретнина, постројења и опреме, како је предвиђено параграфом 51. МРС-16 Некретнине, постројења и опреме и самим тим није вршило промену рачуноводствене пролеће, у ситуацијама када су очекивана заоснована на новим проценама корисног века употребе знатно различита од претходних, те није прилагодило стопе амортизације новим околностима. Наведено има за последицу исказивања у аналитичној евидентији одређеног броја средстава која су и даље у употреби, а немају исказану садашњу вредност, односно укупни трошкови амортизације су распоређени током дела корисног века употребе средстава, а не током целог периода коришћења. Укупна набавна вредност потпуно амортизованих материјалних средстава у периоду од 2004 – 2007. године је 217.318 хиљада динара.</p>	<p>На основу комисијске процене корисног века употребе некретнина, постројења и опреме који немају садашњу вредност или су пред потпуним амортизовањем спроведе се коректнија књижевна.</p>	<p>Лела Ковачевић, шеф рачуноводства</p>	<p>Планирано спровођење корекције до израде извештаја за статистичке потребе –крај фебруара 2019. године.</p>

	Није било могуће узврдити ефекте наведене неправилности на финансијске извештаје Предузетна за 2017. годину. (Препорука број 6)		
4.	Предузете није вршило процену обезврдења и степена завршености дела некретнина, постројења и опреме у припреми, исказане у износу од 13.903.000 динара, за које није било инвестиционих улагања у 2017. години, што није у складу са параграфом 9 МРСЗб-Умањене вредности имовине. (Препорука број 7)	У складу са извештајем комисије за попис инвестиција у току раде се искњижења завршених инвестиција. Извештај комисије налаже искњижење некретнина, постројења и опреме у припреми у износу 7.873.000 динара.	Лела Ковачевић, шеф рачуноводства
5.	Потражавања од грађана за услуге и обавезе за примљене авансе потиснена су за 1.359.000 динара, јер Предузете не води аналитичку вредност примљених аванса за услуге од грађана, већ више плаћене износе од задужења по рачунима свидетица у оквиру потраживања, што није у складу са чланом 11. Закона о рачуноводству и Правилника о контном оквиру и садржини рачуна у контном оквиру за привредна друштва, задруге и предузетнике. (Препорука број 8)	Успостављена евидентија аванса корисника физичких лица у износу 1.499.017,68 и правних лица у износу 21.939,79 динара. Укупно аванси физичка и правна лица износе 1.520.957,47 динара.	Лела Ковачевић, шеф рачуноводства
6.	Потражавања за обрачунате камате за кашњење у плаћању рачуна грађана, Предузете евидентира на рачуну потражавања купца у земљи уместо на рачуну друга потраживања, што није у складу са чланом 18. Правилник о контном оквиру и садржини рачуна у контном оквиру за привредна друштва, задруге и предузетнике. (Препорука број 9)	Потражавања од купца по основу затезних камата евидентиране на одговарајућем конту у укупном износу 6.104.293,63 динара.	Лела Ковачевић, шеф рачуноводства
7.	Предузете је у 2017. и 2016. години, прокњижило расподелу добити и покриће губитака на Основу Одлуке Надзорног одбора о расподели добити за 2013., 2014., 2015., 2016. годину, у укупном износу од 169.774.000 динара, за које није прибавило сагласност Оснивача, што није у складу са чланом 22. Закона о јавним предузећима, којим је прописано да Надзорни одбор доноси одлуке о расподели добити, односно начину покрића губитака, уз сагласност Владе, надлежног органа аутономне покрајине или јединице локалне самоуправе. Тиме је Предузете у финансиским извештајима за 2017. годину потценило нераспоређену добит и губитак из ранијих година за 169.774.000 динара. (Препорука број 11)	Стопнирана спорна расподела добити за 2013.2014.2015. и 2016.годину у укупном износу 169.774 хиљада динара.	Лела Ковачевић шеф рачуноводства
8.	Предузете у пословним књигама води и у финансијским извештајима исказује стан као основно средство садашње вредности 316.000 динара и обавезе у износу од 191.000 динара по основу уплате од стране лица које је, као запослени, 2004. год са Предузетем закључио уговор о откупу тог стана. Наведено није у складу са чланом 8. и 35. Правилника о контном оквиру и садржини	Споран стан искњижен из основних средстава и потражавања приказана у остатим дугорочним пласманима	Лела Ковачевић, шеф рачуноводства Препорука испуњена у року достављања одазивног извештаја.

	Рачуна у контим оквиру за привредна друштва, задруге и предузетнике. Није било могуће утврдити ефекте наведене неправилности на финансијске извештаје за 2017. годину.	
9.	Предузеће је у 2017. години мање обрачунало и исказало обавезе по основу ПДВ-а у износу од 179 хиљада динара, јер је обрачун ПДВ-а на услуге закупа гробних места, уместо по општој стопи од 20% у складу са чланом 23. Закона о порезу на додатну вредност, вршен по посебној стопи од 10%, што није предвиђено чланом 12. Правилника о утврђивању добара и услуга чији се промет опорезује по посебној стопи ПДВ-а. (Препорука број 13)	Лела Ковачевић, шеф рачувновојводства
10.	Постојећи систем финансијског управљања и контроле није успостављен на начин како је прописано Правилником о заједничким критеријумима и стандардима за успостављање, функционисање и извештавање о систему финансијског управљања и контроле у јавном сектору. (Препорука број 2)	Обрачунаш порез на закуп гробних места по општој стопи и одрађене измене пореских пријава за период 01.01.2014 – 30.05.2018.године. Предузеће је у преплати обавеза за ПДВ што је резултирало да је наплата обавеза по измененим пријавама извршена из постојеће преплате.
11.	У пословним књигама Предузећа, са ставом на дан 31.12.2017.год, више је исказан основни (државни) капитал у износу од 641.133.000 динара у односу на износ основног капитала који је наведен у Одлуци о усклађивању Оснивачког акта Јавног предузећа – Одлуке о оснивању ЈКП „Горњи Милановац“, Горњи Милановац, бр 2-06-13/2016 од 27.12.2016.год и за исти износ више исказан у односу на уписани основни капитал код АПР. Основни капитал, наведен је у оснивачком акту у износу од 210.027.000 хиљада динара, а што је и износ одређен проленом са ставом на дан 31.12.1999.године, која је извршена јуна 2000. год. У својим пословним књигама, Предузеће није прокњишило резултате наведене процене капитала. У 2017. и ранијих година, Предузеће је субвенције од Оснивача за измирење обавеза са ПДВ-ом, по основу набавке и изградње мрежа и осталих некретнине, постројења и опреме, као и за покриће различитих трошка, без одлука надлежног органа Предузећа и Оснивача, уместо у оквиру одложених прихода и примљених донација и прихода текућег периода, књижило као повећање основног капитала. Наведено није у складу са чланом 42. Закона о јавној својини, а у вези са чланом 6. и 10. Закона о јавним	<p>Миленко Јевтић, технички руководилац</p> <p>План активности:</p> <ol style="list-style-type: none"> Евидентирање субвенција од Оснивача по основу набавке и изградње мрежа и осталих некретнине, постројења и опреме у оквиру одложених прихода и донација Обраћање Оснивачу за утврђивање и узаглашавање износа капитала Усаглашавање капитала у пословним књигама, оснивачком акту и АПРу <p>Илија Ковачевић, шеф рачувновојводства</p> <p>Нису изменене пореске пријаве за март, април и мај 2014.године због проблема у програму Пореске управе, и пореска пријава за август 2016. године коју је немогуће изменити због повраћаја ПДВ-а. Очекује се решавање проблема у Пореској управи.</p> <p>План активности на успостављању Фука предвиђа успостављање система до званичног слана финансијског извештаја за 2018.годину.</p> <p>Све мере и активности предузимају се у пиљу да се до званичног финансијског извештаја за 2018.годину уреди евиденција капитала максимално могуће зависно од процедуре које следе и које не зависе само од Предузета.</p>

<p>предузетима, и није у складу са параграфима 12. и 20 . МРС 20 – рачуноводствено обухватање државних лавања и обелодањивање државне помоћи. Није било могуће утврдити ефекте наведене неправилности на финансијски извештај Предузећа за 2017. год.</p> <p>(Препорука број 10)</p>
--

Докази који се прилажу уз овај извештај да ће мере исправљања бити предузете:

Тачка 1: -решење о формирању комисије за попис земљишта, извештај комисије за попис земљишта, рекапитулација обрачуна амортизације из 2006. године у којој је евидентирано земљиште Система за пречишћавање и Бањана

Тачка 2: -решење о формирању комисије за попис водоводних и канализационих приклучака, извештај комисије, пописне табеле

Тачка 3.извештај пописне комисије

Тачка 4: решење о формирању комисије, извештај комисије

Тачка 5: попис преплата физичких и правних лица, аналитичке картице, налоги књижевица

Тачка 6: попис потраживања за камату од физичких лица на дан 31.12.2018.године, налог главне књиге и аналитичке картице

Тачка 7: налог главне књиге

Тачка 8.уговор о купопродаји, обрачуни и налози исправке

Тачка 9.преглед прихода од закупа, рекапитулација, измене пријаве

Тачка 10: уговор, одлуке, план рада, пописи процеса

Тачка 11: акциони план

Неправилности које су обухваћене налазима приоритета 3 које захтевају отклањање и након рока за припремање наредног сегта финансијских извештаја.

РБ	Неправилност	Мера исправљања	Линеје одговорно за предузимање мере исправљања	Период у којем се предузимање мере исправљања
1.	Предузеће у ванбилианској евиденцији има исказана средства и обавезе у износу од 96.057.000 динара, по основу средстава солидарности, гасификације и инвестиција у изграду система водоснабдевања „Рзав“. Због непотпуне документације коју је Предузеће доставило, а на основу које су 2003. године средства пренета из билансне у ванбилианску евиденцију и касније вршених исკњижавања и спроведених књижења текућих промена у ванбилианској евиденцији, није било могуће потврдити да ванбилиансна евиденција не садржи Материјално значајне трешке у погледу класификације и износа, а које би могле имати значајан утицај на финансијски извештај о Предузећу. (Препорука број 14)	Формирана комисија са задатком прикупљања и испитивања документације у вези средстава евидентираних у ванбилианској евиденцији. 3. Шеф рачуноводства референт	1. Јелена Весковић руководилац сектора „Заједничке службе“ 2. Лела Ковачевић 3. Славка Ђурдић	Циљ Предузећа је да се ванбилианска евиденција усклади са прикупљеном документацијом у што већем % до слана званичног финансијског извештаја за 2018. годину.
2.	Предузеће не поседује лициту за обављање енергетских делатности (произвољна и слабљеваше топлотном енергијом), што није у складу са чланом 17. а у вези са чланом 16. Закона о енергетцима. (Препорука број 1)	Поднет захтев за добијање лиценце	Живота Савић, шеф РЈ Грејање	Даље активности ће се одвијати у сарадњи са Оснивачем.
3.	Предузеће није успоставило интерну ревизију у складу са Правилником о заједничким критеријумима за организовање и стандардима и методолошким упутствима за поступање и извештавање интерне ревизије у јавном сектору. (Препорука број 3)	У најрту нове систематизације предвиђено радно место интерног ревизора	Јелена Весковић, руководилац сектора „Заједничке службе“	Обзиром да Оснивач нема успостављен систем интерне ревизије који би могао да одradi и интерну ревизију Предузећа, по добијању сагласности Основата на нову систематизацију, планирано је расписивање јавног конкурса за

			попуњавање разлог места.
4.	<p>Предузеће нема закључене уговоре о снабдевању топлотном енергијом са свим купцима, што није у складу са чланом 360. Закона о енергетици, којим је прописано да су снабдевац топлотном енергијом и крајњи купац дужни да закључе уговор о снабдевању топлотном енергијом. (Препорука број 16)</p>	<p>Основац је формирао радну групу за доношење нове одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом. Радна група је сачинила нацрт Одлуке којом је предвиђена и форма уговора за правна и физичка лица који ће се закључивати са корисницима. Тренутно се чека усвајање Одлуке.</p>	<p>Миленко Јевтић, Технички руководилац</p> <p>Како се очекује усвајање одлуке у наредних пар месеци у складу са тим ће се предузети мере за исправку неправилности.</p>

Докази који се прилажу уз овај извештај да ће мере исправљања бити предузете:

Тачка 1: акциони план

Тачка 2: захтев за издавање лиценце

Тачка 3: Акт о систематизацији

Тачка 4: решење председника и Начног одлуке

Доказе о отклањању неправилности обухваћених налазима другог и трећег приоритета доставићемо након истека рока за предузимање мера.

Директор
ИВАН ЛАЗИЋ

(потпис) 